**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**

**П Р О Т О К О Л**

**постоянной комиссии по градостроительству**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **13.10.2025** | **г. Новосибирск** | **№ 3** |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Председательствующий | | : | Трубников С.М., | |  |
| Присутствовали | | : | Бестужев А.В., Воронина Е.А., Згурин А.В.,  Ильиных И.С., Коновалов Ю.А.,  Миловзоров Е.В., Мухарыцин А.М.,  Сафонкин С.А., Чаховский Д.А.,  Щепетнев А.А., Фельдбуш А.В.,  Якуткин И.А. | | |
|  | |  |  | | |
| Отсутствовали | | : | | | по причинам, указанным в  письменных уведомлениях: | | |
|  | |  | | | Кудин И.В., Рыбин Л.Ю. | | |
| Секретарь | | : | Унжакова А.Б. | | |
| Приглашенные | | : | список прилагается. | | |

# **ПОВЕСТКА ДНЯ**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | . Об установлении дней и времени проведения заседаний постоянной комиссии Совета депутатов города Новосибирска по градостроительству. | | |
|  | Докладчик: Трубников  Сергей Михайлович | – | председатель постоянной комиссии по градостроительству Совета депутатов города Новосибирска |
|  |  |  |  |
| 2 | . О проекте решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 23.12.2024 № 851 «О бюджете города Новосибирска на 2025 год и плановый период 2026 и 2027 годов» (первое чтение) | | |
|  | Докладчик: Веселков  Александр Владимирович | – | начальник департамента финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска; |
|  |  |  |  |
| 3 | . О проекте решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в приложение 2 к решению Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» (первое чтение) | | |
|  | Докладчик: Улитко  Евгений Владимирович | – | заместитель мэра города Новосибирска – начальник департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска; |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
| 4 | . О проекте решения Совета депутатов города Новосибирска «О Положении о постоянной комиссии Совета депутатов города Новосибирска по градостроительству». | | |
|  | Докладчик: Трубников  Сергей Михайлович | – | председатель постоянной комиссии по градостроительству Совета депутатов города Новосибирска |

5. О предложениях постоянной комиссии Совета депутатов города Новосибирска по градостроительству по поручениям Совета депутатов города Новосибирска в проект годового плана деятельности контрольно-счетной палаты города Новосибирска на 2026 год

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Докладчик: Трубников  Сергей Михайлович | – | председатель постоянной комиссии по градостроительству Совета депутатов города Новосибирска |

6. О плане работы постоянной комиссии Совета депутатов города Новосибирска по градостроительству на IV квартал 2025 года

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Докладчик: Трубников -  Сергей Михайлович | – | председатель постоянной комиссии по градостроительству Совета депутатов города Новосибирска |
|  |  |  |

Трубников С.М. -Добрый день, уважаемые коллеги, начинаем 3-е заседание комиссии по градостроительству!

Коллеги, если не будет замечаний и предложений, прошу принять повестку дня в целом.

Прошу голосовать за принятие повестки дня в целом.

«За» -Единогласно 13 (Бестужев А.В., Воронина Е.А., Згурин А.В., Ильиных И.С., Коновалов Ю.А., Миловзоров Е.В., Мухарыцин А.М., Сафонкин С.А., Чаховский Д.А., Трубников С.М., Щепетнев А.А., Фельдбуш А.В., Якуткин И.А.)

«Против»-0

«Воздержались» - 0.

Принято.

Переходим к работе по повестке комиссии.

**1. СЛУШАЛИ:**

**Трубников С.М.** –Докладчиком по данному вопросу буду я. Коллеги! Предлагаю проводить заседания постоянной комиссии Совета депутатов города Новосибирска по градостроительству в первый и третий понедельник каждого месяца в 14 часов 00 минут.

Если нет возражений, ставлю на голосование вопрос о принятии проекта решения комиссии в целом.

«За» – 13(Трубников С.М., Ильиных И.С., Якуткин И.А., Сафонкин С.А., Згурин А.В., Воронина Е.А., Мухарыцин А.М., Чаховский Д.А., Бестужев А.В.,Фельдбуш А.В., Миловзоров Е.В., Щепетнев А.А., Коновалов Ю.А.)

«Против» – 0

«Воздержались» – 0

**Решение принято.**

**РЕШИЛИ:**

1. Проводить заседания постоянной комиссии Совета депутатов города Новосибирска по градостроительству в первый и третий понедельник каждого месяца в 14 часов 00 минут.

**2. СЛУШАЛИ:**

**Веселкова А.** **В.–** проинформировал о проекте решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 23.12.2024 № 851 «О бюджете города Новосибирска на 2025 год и плановый период 2026 и 2027 годов».

**Трубников С.М.** –Мы смотрим параметры 2026-2027 год, и они достаточно неплохо выглядят, но реально мы понимаем, что этого не будет, да? Ваша субъективное мнение?

**Буреев Б. В.**- Да, безусловно, цифры будут корректироваться, уточняться. Сейчас идет совместная работа с отраслевыми министерствами правительства Новосибирской области по уточнению в первую очередь суммы межбюджетных трансферов. Она (цифра), конечно, поменяется. Собственные доходы. Все равно мы планируем, что будет тенденция к определенному увеличению по сравнению с 2025 годом.

**Трубников С.М. –** Если нет возражений, ставлю на голосование вопрос о принятии проекта решения комиссии в целом.

«За» – 13 (Трубников С.М., Ильиных И.С., Якуткин И.А., Сафонкин С.А., Згурин А.В., Воронина Е.А., Мухарыцин А.М., Чаховский Д.А., Бестужев А.В., Фельдбуш А.В., Миловзоров Е.В., Щепетнев А.А., Коновалов Ю.А.)

«Против» – 0

«Воздержались» – 0

**Решение принято.**

**РЕШИЛИ:**

1. Согласиться с концепцией и основными положениями проекта решения.

2. Направить копию настоящего решения в постоянную комиссию Совета депутатов города Новосибирска по бюджету и налоговой политике.

**3. СЛУШАЛИ:** О проекте решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в приложение 2 к решению Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» (первое чтение)

**Улитко Е. В.–** проинформировал о проекте решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в приложение 2 к решению Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» (первое чтение)

**Трубников С.М.** –Я напомню, что у нас изменений будет много. И ключевые и основные изменения будут все-таки не на октябрьской сессии, а на ноябрьской сессии. Ну и плюс к тому, мы поработаем, посмотрим. Сейчас опубликованы изменения в текстовой части ПЗЗ. Тоже отдельно этот вопрос будем рассматривать на нашей комиссии. Если у кого есть интерес, загляните, посмотрите. Может свои предложения будут.

Если нет возражений, ставлю на голосование вопрос о принятии проекта решения комиссии в целом.

«За» – 12(Трубников С.М., Ильиных И.С., Якуткин И.А., Сафонкин С.А., Згурин А.В., Воронина Е.А., Мухарыцин А.М., Чаховский Д.А., Бестужев А.В.,Фельдбуш А.В., Миловзоров Е.В., Щепетнев А.А., Коновалов Ю.А.)

«Против» – 0

«Воздержались» – 1 (Щепетнев А.А.).

**Решение принято.**

**РЕШИЛИ:**

1. Согласиться с концепцией и основными положениями проекта решения.

2. Внести проект решения на рассмотрение сессии Совета депутатов города Новосибирска в первом чтении.

3. Рекомендовать сессии Совета депутатов города Новосибирска принять проект решения в двух чтениях.

**4. СЛУШАЛИ:**

**Трубников С.М.** –О проекте решения Совета депутатов города Новосибирска «О Положении о постоянной комиссии Совета депутатов города Новосибирска по градостроительству».

Если нет возражений, ставлю на голосование вопрос о принятии проекта решения комиссии в целом.

«За» – 13(Трубников С.М., Ильиных И.С., Якуткин И.А., Сафонкин С.А., Згурин А.В., Воронина Е.А., Мухарыцин А.М., Чаховский Д.А., Бестужев А.В., Фельдбуш А.В., Миловзоров Е.В., Щепетнев А.А., Коновалов Ю.А.)

«Против» – 0

«Воздержались» – 0

**Решение принято.**

**РЕШИЛИ:**

1. Внести проект решения в Совет депутатов города Новосибирска и на рассмотрение сессии Совета депутатов города Новосибирска.

2.  Рекомендовать сессии Совета депутатов города Новосибирска принять проект решения.

**5. СЛУШАЛИ:**

**Трубников С.М.** –Докладчиком по данному вопросу буду я.

Коллеги! От комиссии было разослано письмо членам комиссии с просьбой внести предложения. Предложений не поступило.

Предлагаю включить в решение следующее предложение:

Проверка эффективности расходования средств бюджета города Новосибирска, направленных на осуществление мэрией города Новосибирска деятельности по переселению граждан из многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу, изъятие жилых помещений в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу, снос расселенного аварийного жилищного фонда за 2024-2025 годы.

Вопросы? Выступления? Если нет возражений, ставлю на голосование вопрос о принятии проекта решения комиссии в целом.

«За» – 13(Трубников С.М., Ильиных И.С., Якуткин И.А., Сафонкин С.А., Згурин А.В., Воронина Е.А., Мухарыцин А.М., Чаховский Д.А., Бестужев А.В.,Фельдбуш А.В., Миловзоров Е.В., Щепетнев А.А., Коновалов Ю.А.)

«Против» – 0

«Воздержались» – 0

**Решение принято.**

**РЕШИЛИ:**

1. Согласиться с предложениями (приложение).

2. Направить предложения и копию настоящего решения председателю Совета депутатов города Новосибирска.

**6. СЛУШАЛИ:**

**Трубников С.М.** –Докладчиком по данному вопросу буду я. Коллеги! От комиссии было разослано письмо членам комиссии с просьбой внести предложения в план работы. Предложений не поступило. Включили наши профильные вопросы согласно плану работы Совета. Если возникнет необходимость рассмотрения того или иного вопроса вне плана, все обсудим!

Вопросы? Выступления?

Если нет возражений, ставлю на голосование вопрос о принятии проекта решения комиссии в целом.

«За» – 13 (Трубников С.М., Ильиных И.С., Якуткин И.А., Сафонкин С.А., Згурин А.В., Воронина Е.А., Мухарыцин А.М., Чаховский Д.А., Бестужев А.В.,Фельдбуш А.В., Миловзоров Е.В., Щепетнев А.А., Коновалов Ю.А.)

«Против» – 0

«Воздержались» – 0

**Решение принято.**

**РЕШИЛИ:**

Утвердить план работы постоянной комиссии Совета депутатов города Новосибирска по градостроительству на IV квартал 2025 года (приложение 1).

План работы постоянной комиссии Совета депутатов города Новосибирска по градостроительству на IV квартал 2025 года

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Дата | Наименование вопроса | Ответственный |
| 1. | IV квартал | О бюджете города Новосибирска на 2026 год и плановый период 2027 и 2028 годов  О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска «О бюджете города Новосибирска на 2025 год и плановый период 2026 и 2027 годов»  О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Новосибирска, утвержденные решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288  О внесении изменений в Местные нормативы градостроительного проектирования города Новосибирска, утвержденные решением Совета депутатов города Новосибирска от 02.12.2015 № 96  О внесении изменений в Положение о составе, порядке подготовки Генерального плана города Новосибирска, порядке подготовки изменений и внесения их в Генеральный план города Новосибирска, утвержденное решением Совета депутатов города Новосибирска от 03.12.2021 № 229  О планах работы постоянной комиссии Совета депутатов по градостроительству на 2026 год и I квартал 2026 года | ДФ и НП\*  ДФ и НП\*  ДСА\*\*  ДСА\*\*  ДСА\*\*  Постоянная комиссия Совета депутатов города Новосибирска по градостроительству |

\* - Департамент финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска

\*\* - Департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска

Председательствующий С.М. Трубников

Секретарь комиссии А.Б. Унжакова

Список присутствующих на заседании

постоянной комиссии Совета депутатов города Новосибирска

по градостроительству 26.09.2025

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | ФИО | Должность |
| 1 | Бестужев Александр Владимирович | депутат Совета депутатов города Новосибирска |
| 2. | Буреев Борис Викторович | первый заместитель мэра города Новосибирска |
|  | Бутко Роман Викторович | заместитель начальника Главного управление архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска |
| 3. | Быковский Александр Олегович | заместитель председателя Совета депутатов города Новосибирска |
| 4 | Вахрамеева  Юлиана Николаевна | заместитель начальника управления по правовым и экономическим вопросам Совета депутатов города Новосибирска – начальник социально-экономического отдела |
| 5. | Воронина Елена Алексеевна | депутат Совета депутатов города Новосибирска |
| 6. | Веселков  Александр Владимирович | начальник департамента финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска; |
| 7. | Горшков Павел Александрович | заместитель председателя Совета депутатов города Новосибирска |
| 8 | Згурин Александр Владимирович | депутат Совета депутатов города Новосибирска |
| 9 | Ильиных Инна Сергеевна | депутат Совета депутатов города Новосибирска |
| 10 | Кондратенко  Ольга Александровна | начальник управления по правовым и экономическим вопросам Совета депутатов города Новосибирска |
| 11 | Коновалов Юрий Андреевич | депутат Совета депутатов города Новосибирска |
| 12 | Лесникова Татьяна Сергеевна | консультант отдела правового обеспечения управления по правовым и экономическим вопросам Совета депутатов города Новосибирска |
| 13 | Лузгин Данила Андреевич | главный эксперт управления внутренней политики министерства региональной политики Новосибирской области |
| 14 | Лукьянова  Юлия Викторовна | начальник отдела по правовой работе с Советом депутатов управления нормативно-правовой работы мэрии города Новосибирска |
| 15 | Макарухина  Анна Николаевна | заместитель начальника правового департамента мэрии города Новосибирска |
| 16 | Миловзоров Егор Владимирович | депутат Совета депутатов города Новосибирска |
| 17 | Мухарыцин Александр Михайлович | депутат Совета депутатов города Новосибирска |
| 18 | Трубников Сергей Михайлович | депутат Совета депутатов города Новосибирска |
| 19 | Турбаевская Елена Сергеевна | консультант социально-экономического отдела управления по правовым и экономическим вопросам Совета депутатов города Новосибирска |
| 20 | Сафонкин Степан Александрович | депутат Совета депутатов города Новосибирска |
| 21 | Чаховский Денис Александрович | депутат Совета депутатов города Новосибирска |
| 22 | Фельдбуш Александр Владимирович | депутат Совета депутатов города Новосибирска |
| 23 | Штурбабин Иван Владимирович | заместитель начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска - главный архитектор города |
| 24 | Щепетнёв  Александр Александрович | депутат Совета депутатов города Новосибирска |
| 25 | Унжакова Анна Борисовна | консультант сектора специалистов постоянных комиссий Совета депутатов города Новосибирска |
| 26 | Улитко Евгений Владимирович | заместитель мэра города Новосибирска – начальник департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска |
| 27 | Усов  Алексей Викторович | аудитор контрольно-счетной палаты города Новосибирска |
| 28 | Якуткин Илья Андреевич | депутат Совета депутатов города Новосибирска |