СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА
ПРОТОКОЛ
заседания постоянной комиссии по городскому хозяйству

19.11.2026 № 22

Председатель – Никитенко Р.А.

Секретарь – Платоненкова С.В.

Присутствовали: Андронова А.А., Байжанов Е.О., Бестужев А.В., Гончарова Л.В., Ильиных И.С., Кулинич Д.А., Рыбин Л.Ю., Сурнина Ю.С., Червов Д.В.

Отсутствовали: Крайнов Е.А., Миловзоров Е.В., Стрельников В.А., Тарасов А.В., Трубников С.М.

Приглашенные: Буреев Б.В., Антонова К.А., Веселков А.В., Зайков Д.В., Ивахненко П.В., Уткина Л.А., Улитко Е.В., Стефанов А.Б., Николаев А.В., Мацаков С.Н., Салахов А.А., Слепец В.А., Чагина Н.Н., Терновых Е.Н., Тыртышный А.Г., Тямин Н.А., Бурмистров А.В., Мухарыцин А.М., Якуткин И.А., Кондратенко О.А., Иктислямова Е.С., Вахрамеева Ю.Н., Кузьминова Ю.Н., Барайшук Е.В., Лукьянова Ю.В., Усов А.В.

Присутствовали: Есиков Д.С., Рыбалко Д.И., Ильяшенко В.Е., Чертков К.С., Симонов Д.М., Рытвинский Е.А., Литвинов А.В., Тарасов В.Е., Харитонов И.А.

Никитенко Р.А. - У нас кворум имеется. Повестка у всех на руках. Замечания, предложения есть? Нет. Предлагаю проголосовать за повестку в целом.

Прошу голосовать.
«За»
«Против»
«Воздержались»

Единогласно.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 8 (Андронова А.А., Гончарова Л.В., Ильиных И.С., Кулинич Д.А., Рыбин Л.Ю., Никитенко Р.А., Сурнина Ю.С., Червов Д.В.)

Против – «0»

Воздержался – «0»

РЕШИЛИ: проект повестки комиссии принять в целом.

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. **О проекте решения Совета депутатов города Новосибирска «О бюджете города Новосибирска на 2027 год и плановый период 2028 и 2029 годов» (первое чтение)**

Докладчики:

Веселков Александр Владимирович	-	начальник департамента финансов и налоговой политики города Новосибирска;
Зайков Дмитрий Викторович	-	начальник департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города;
Ивахненко Павел Владимирович	-	начальник департамента транспорта мэрии города Новосибирска
Стефанов Александр Борисович	-	начальник департамента дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска

2. **Об информации об организации деятельности по водоотведению поверхностных сточных вод на территории города Новосибирска**

Докладчик:

Николаев Алексей Владимирович	-	директор муниципального казенного учреждения города Новосибирска «Управление заказчика транспортных и инженерных сооружений»

3. **Об информации о благоустройстве и содержании остановочных пунктов общественного транспорта и конечных остановочных пунктов в городе Новосибирске**

Докладчик:

Стефанов Александр Борисович	-	начальник департамента дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска

4. **Об информации о работе управления природоохранной деятельности мэрии города Новосибирска**

Докладчик:

Мацаков Сергей Николаевич	-	начальник управления природоохранной деятельности мэрии города Новосибирска

Подошли: Байжанов Е.О., Бестужев А.В.

1. СЛУШАЛИ: Веселкова А.В., Зайкова Д.В., Ивахненко П.В., Стефанова А.Б. - проинформировали о проекте решения Совета депутатов города Новосибирска «О бюджете города Новосибирска на 2027 год и плановый период 2028 и 2029 годов» (первое чтение).

Никитенко Р.А. - Спасибо. Коллеги, вопросы? Нет.

Прежде чем перейти к проекту решения, хочу от себя лично и от членов комиссии по городскому хозяйству поблагодарить за работу совместную с департаментом финансов и налоговой политики мэрии, Буреева Бориса Викторовича, Веселкова Александра Владимировича, за то, что наши пожелания учтены, взяты в работу. Нам очень приятно, что вы реагируете на такие потребности. Спасибо.

Прошу голосовать по проекту решения в целом:

1. Согласиться с концепцией и основными положениями проекта решения.

2. В соответствии с положениями пункта 1 статьи 12 Положения о бюджетном процессе в городе Новосибирске, утвержденного решением Совета депутатов города Новосибирска от 09.10.2007 № 750, предложить мэрии города Новосибирска:

2.1. Увеличить бюджетные ассигнования департаменту дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска на 2027 год и плановый период 2028 и 2029 годов ежегодно за счет перераспределения источников финансирования по усмотрению мэрии города Новосибирска на содержание ливневых канализаций на сумму 10 000,0 тыс. рублей.

2.2. Увеличить бюджетные ассигнования департаменту дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска на 2027 год за счет перераспределения источников финансирования по усмотрению мэрии города Новосибирска на содержание сетей наружного освещения на сумму 25 000,0 тыс. рублей.

2.3. Увеличить бюджетные ассигнования департаменту энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города на 2027 год за счет перераспределения источников финансирования по усмотрению мэрии города Новосибирска на реализацию наказов избирателей по благоустройству дворовых территорий до 250 000,0 тыс. рублей.

2.4. Увеличить бюджетные ассигнования администрациям районов (округа по районам) на 2027 год за счет перераспределения источников финансирования по усмотрению мэрии города Новосибирска:

- на содержание, благоустройство территорий районов, ликвидацию свалок, снос и обрезку деревьев на сумму 100 000,0 тыс. рублей;

- на приобретение спецтехники для дорожно-эксплуатационных учреждений на сумму 50 000,0 тыс. рублей.

3. Обратиться к постоянной комиссии Совета депутатов города Новосибирска по бюджету и налоговой политике с просьбой поддержать предложения, изложенные в пункте 2 настоящего решения, и направить их от имени своей комиссии мэру города Новосибирска при рассмотрении проекта решения.

4. Рекомендовать постоянной комиссии Совета депутатов города Новосибирска по бюджету и налоговой политике внести проект решения на рассмотрение сессии Совета депутатов города Новосибирска в первом чтении.

5. Направить копию настоящего решения в постоянную комиссию Совета депутатов города Новосибирска по бюджету и налоговой политике.

6. Направить копию настоящего решения мэру города Новосибирска для подготовки заключения по предложениям, изложенным в пункте 2 решения.

Коллеги, кто ЗА?

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 10 (Андронова А.А., Байжанов Е.О., Бестужев А.В., Гончарова Л.В., Ильиных И.С., Кулинич Д.А., Никитенко Р.А., Рыбин Л.Ю., Сурнина Ю.С., Червов Д.В.)

Против – «Нет»

Воздержался – «Нет»

Решение принято единогласно.

2. СЛУШАЛИ: Николаева А.В. - проинформировал об организации деятельности по водоотведению поверхностных сточных вод на территории города Новосибирска

Уважаемые коллеги, ну, наверное, начну с того, что в феврале этого года мы вашему вниманию уже представляли разработку электронной модели сети водоотведения поверхностного. Хотел бы доложить о проделанной работе за текущий год. Для этого напомню сначала те решения, которые были озвучены в рамках прошлой комиссии по городскому хозяйству. Необходимо было продолжить работу по актуализации схемы развития централизованной системы водоотведения, актуализировать существующую муниципальную программу 2026-2028 года, разработать инвестиционную программу на плановый период 2028-2032 годы, обеспечить завершение строительства объекта комплекса сооружений поверхностного водоотвода с территории, прилегающей к многофункциональной ледовой арене. Мы, естественно, продолжили эту работу. Хочу сказать, что электронную схему водоотведения полностью доработали до конца, она завершена на сегодняшний день. В том числе были оцифрованы асфальтобетонные покрытия, газоны, кровли зданий, импортирована цифровая модель рельефа и занесены отдельно высотные отметки для всех элементов сети. Как это работает на практике, покажу на примере по улице Петухова. Соответственно, имея электронную модель, мы рассчитали, произвели гидравлический расчет по ул. Петухова, выявили наиболее узкие места. И на основании этого актуализировали муниципальную программу 2026-2028 года, внесли в нее два объекта - это Петухова, 12/1 и Петухова, 73. Единственное, что хочу оговориться, поскольку данные объекты фигурировали в информационном поле, конечно, у этих объектов был приоритет. Хотя это не единственные два адреса по Петухова, которые необходимо делать, это и Петухова, 69, да, и другие адреса. Но, тем не менее, учитывая, что были и представления прокуратуры, и судебные решения по данным вопросам, они имели приоритет номер один. Далее, что было сделано? Петухова, 12/1 объект был полностью запроектирован, полностью построен и передан в муниципальную собственность. По Петухова, 73 объект был полностью запроектирован, получено положительное заключение экспертизы. После этого объект был обеспечен лимитами на 2027-2028 годы.

Помимо этого, на основании электронной модели мы актуализировали муниципальную программу на период 2027-2029 годов. В нее вошли такие объекты, как сама ул. Петухова, 73 строительство, Кубовая 104-105, Промышленная 1/1, улица Кропоткина, Инженерная, Народная, Громова, Есенина, 12, Волочаевская в районе остановки река Каменка, далее Российская, Волховская и Авиастроителей, 1, Дениса Давыдова, 1/1, тоже достаточно известные адреса. Помимо этого, за период нашей работы, ну и не только нашей работы, а департамента в целом, у нас накапливается определенный список адресов, по которым также необходимо принимать решения, в том числе мы учитываем и вносим так скажем адреса из той модели, которую мы получили. В рамках этой работы была подготовлена модель потребностей финансирования, мы ее рассмотрели в разрезе 2028-2038 годов. По мере того, как мы корректируем муниципальные программы, а также отрабатываем, скажем так, представления прокуратуры, судебные решения, в данную финансовую модель, соответственно, вносятся изменения, то есть эти объекты исключаются, по мере появления новых мы добавляем новые и также расставляем по лимитам, как бы мы хотели, скажем, их отрабатывать. Помимо этого, разработан проект инвестиционной программы, скажу сразу, то есть это не какой-то конечный продукт, это продукт для обсуждения, то есть в него вошло порядка 31,3 километра, это магистральных сетей, то есть здесь речь идет не о тех маленьких участках, которые мы, ну, к большому сожалению, сейчас уделяем основное внимание, а именно о больших участках, значительных, требующих большого финансирования,

вот, и вошло 8 объектов по очистке ливневого стока, вот, естественно, эти объекты, эти участки, я считаю, что необходимо обсуждать, исходя из возможностей, да, и финансовых возможностей, и оставлять наиболее приоритетные, ну, на мой взгляд, это именно наиболее приоритетные на сегодняшний день участки сети и очистные сооружения, которые обеспечат, в том числе, и развитие города, и обеспечат водоотвод с тех новых микрорайонов, которые были построены, но где, к сожалению, работа не была завершена. Могу озвучить объекты основные, это коллектора по улицам Невельского, Одоевского, Большой, Котовского, Кулагина, Кавалерийской, Сухарной, Краузе, Ватутина, Доватора, Виктора Уса, ну, в принципе, все эти объекты, у всех на слуху. Помимо этого, очистные: Юго-Западный жилмассив, Ватутина, Доватора, Европейский берег, Большая, Сухарная, улицы Русская и Заречная. Общая стоимость этих объектов на сегодняшний день приблизительно 11,4 миллиарда рублей. Безусловно, это не та сумма, с которой город справится единолично, да, то есть инвестиционная программа предусматривает у нас вхождение в различные программы, то есть в том числе федерального уровня. Ну и, соответственно, в том числе, есть предложение по участию, ну, скажем так, вне бюджетных активов. Вот, более подробно, я думаю, потом на этом остановимся.

К сожалению, не вошло в муниципальную программу 2027-2029 годов мероприятие по осуществлению водоотвода с многофункциональной ледовой арены. Тем не менее, рассматривается вопрос доведения денежных средств на консервацию. Это необходимая мера, поскольку у нас объект является недостроем, да, и более полугода строительство не ведется. Соответственно, по предписанию Госстройнадзора мы должны обеспечить его консервацию до 14 мая 2027 года. Проектно-сметная документация сейчас у нас находится на стадии корректировки. Мы находимся в экспертизе, отрабатываем замечания и ориентируемся на то, что к концу декабря 2026 года она все-таки выйдет с положительным заключением.

Далее, коротко хотел бы сказать о проделанной работе, да, и о тех адресах, которые тоже были еще в том году у всех на слуху. Улица Петухова, 12/1, полностью реализованный объект, парк Каменка, полностью реализованный объект, автомобильная дорога в районе многофункциональной ледовой арены, восстановлена система водоотведения. Ну, все помнят, размыв дамбы прошлого года. Помимо этого, Ипподромская в районе въезда на 4-й мост и улица Зыряновская, это трамвайные пути туда, к остановочному пункту. Ведутся работы, вот на фотографиях уже старые, да, фотографии приведены. Практически завершены работы по улице Татьяны Снежиной, это по подключению концессионной школы. На сегодняшний день уже выполняются, скажем так, работы по благоустройству данной территории и вертикальной планировке. Ведутся работы по подключению школы на улице Большой, завезены первые емкости, тоже там, к сожалению, системы водоотведения нет, поэтому приходится водоотвод осуществлять посредством устройства водонакопительных емкостей. И в ближайшее время, то есть на следующей неделе, в конце следующей недели, мы приступаем уже к работам по улице Николая Сотникова, которые физически планируем завершить до конца 2026 года по технологической части. И благоустройство унести на май следующего года отдельным этапом, так скажем. Также в части проектной документации получили положительные заключения касаемо системы водоотведения в этом году по Петухова, 73, по улице Большой, по ул. Татьяны Снежиной, по ул. Народной, по ул. Николая Сотникова. Так проходит в данный момент экспертизу комплекс поверхностного водоотвода с территории, прилегающей к многофункциональной ледовой

арене, и комплекс сооружений поверхностного водоотвода Бронных переулков. Также ожидаются положительные заключения к концу этого года. В проектировании на сегодняшний день находится у нас завершение работ по объекту ВСК-4 и ВСК-5, который так и не был завершен и сдан в муниципалитет предыдущим заказчиком МП «МетроМир». В том числе ведется проектирование ливневой канализации по улице Кропоткина и по улице Инженерной. Все работы по электронной модели выполняются собственными силами на сегодняшний день, без привлечения сторонних организаций. У меня все. Спасибо за внимание. Мои контакты на экране. Можно скачать, перейдя по QR-коду.

Никитенко Р.А. - Алексей Владимирович, спасибо большое. Коллеги, у кого есть вопросы? Инна Сергеевна, пожалуйста.

Ильиных И.И. - Добрый день, уважаемые присутствующие. Алексей Владимирович, такой вопрос 12 мая 2026 года мы с вами в составе большой комиссии от департамента ДБК выезжали на улицу Федосеева, о которой я говорю уже при разных мэрах, при разных властях. И вот до сих пор, я не понимаю, мы там не видим проблему?

Николаев А.В. - Почему? Проблема там есть.

Ильиных И.И. - Я просила, перебью вас немножечко, я просила по результатам вот этой нашей встречи 12 мая, еще раз подчеркну, от каждого структурного подразделения, от каждого, кто присутствовал, чтобы мне дали какую-то бумажку, как они видят, значит, концептуально решение этой проблемы. Я же не просто так прошу, я готова записаться к мэру на личный прием с презентацией, потому что, я думаю, что удивительная будет презентация, потому что есть такие, вы сами видели эти видео и все остальное. Но с 12 мая я жду заключения от структурных подразделений, которые мне до сих пор не пришли. Вот хотелось бы вот по этой проблеме обозначиться немножечко, и как бы я вижу, что вот что-то в работу берете, что-то проектируете. А там целый массив страдает. Два дома, собственное имущество собственников жилья портится, люди деньги за это платят, в результате подмывают их постоянно. И воду откачивают, и дышат этой пылью, которая потом высыхает все, что несет. Пешеходный переход к двум школам. Пешеходный переход. Его перенести, пешеходный переход, нельзя. Затапливает пешеходный переход к двум школам. Это тоже не основание для того, чтобы поставить хотя бы, да, в принципе, хотя бы ответы дать. Я вот поэтому еще раз обращаю на это внимание, **прошу протокольно зафиксировать.** Проблема ливневой канализации по улице Федосеева. Там есть географический уклон, когда с улицы Добролюбова течет вода, ни одной ливневой канализации на промежутке до школ нет, и нижняя точка - это пешеходный переход к двум школам. Там она регулярно собирается. Талые воды, дожди, что бы там ни было, все там. Проблему озвучиваю, при Локте А.Е. озвучивала, сейчас озвучиваю.

Никитенко Р.А.- В принципе, принимается все, принимается, протокольно записали.

Николаев А.В. - Если можно, да, немножко прокомментирую. То есть технические решения, по-моему, даже отправляли мы вам, да? Нет? Скажу так, технические решения полностью по Федосеева проработаны. Малозатратными методами, как вот мы, когда выезжали и думали, что что-то можно малозатратными реализовать, там не получится реализовать. Это в любом случае строительство коллектора диаметром 500, насколько я помню, который протянется по всей улице Федосеева и, скажем, постепенно переходящий к концу вообще в 800-е диаметры. То есть само мероприятие

очень затратное. В принципе, лимиты и мы, и департамент дорожно-благоустроительного комплекса на этот объект запрашивали, то есть регулярно, но, к сожалению, финансирование в рамках ближайших трех лет не было на него распределено. Вот те объекты, которые вы видите, по какому принципу на сегодняшний день берутся? По финансовой возможности, по большей части, потому что те, которые можем реально забрать и проектирование вытянуть, в том числе и строительство. Здесь стоимость, если я не ошибаюсь, она превышала порядка 45 миллионов рублей. Цифру, грубо говоря, не хотел бы, чтобы сейчас фиксировали, я уточню ее, потому что на памяти у меня такая пока что. И в том числе проработано техническое решение не только по той части, где мы с вами ходили, но и за дорогой, соответственно, там есть поворот в районе как раз школьного учреждения, про который вы говорите, и еще одно техническое решение разработано там. Там менее затратное техническое решение. Но в том числе, в сравнении с теми объектами, которые реализовали, оно все равно более дорогостоящее.

Ильиных И.С. - Я к чему говорю? Вот смотрите, оказывается, вот вам и проведена работа. Я об этом не знаю. Да, я была инициатором этого выездного совещания. В результате, я не знаю, вот зачастую вот это не взаимодействие с депутатом округа, я думаю, меня коллеги поддержат, приводит к недопониманию. Нужно, и опять-таки, если вы что-то работаете по этой теме, дайте мне тоже материал. Еще раз говорю, я хочу вот от себя как депутат поддержать. Вот вы говорите, там такая пятисотка, да восьмисотка. Трубы-то какие большие. А если мы это перенесем, проблема-то какая большая. Вы же понимаете, что там смывает все. Сколько денег ушло в лестницу, которую два раза смыло? Миллионы. Сколько людей страдает? Опять-таки говоря, о безопасных школьных маршрутах. Мы говорим, давайте, мы все сделаем. Все, вот у меня это безопасный школьный маршрут. Дети не могут перейти от светофора к светофору в два школьных учебных заведения. Два пути сразу. И получается, что, ну, вот на это как бы не хватает денег уже сколько? Семь лет только я уже депутат, да? Не хватало и раньше, хотя я тогда была помощником депутата Законодательного Собрания. И тоже об этом писала неоднократно. Поэтому у меня огромная просьба, как минимум протокол по той встрече, чтобы все структурные подразделения, которые к этому руку приложили, написали какие-то, как они видят эти технические решения. Ну и, соответственно, если вы говорите, что вы запрашивали все-таки деньги в бюджете на это дело, вот этот свой запрос, чтобы я видела, что запрашивали и отказали. А дальше уже я тоже, ну, пойду дальше просить тоже.

Никитенко Р.А. - Принимается, Инна Сергеевна, с пояснением, с письмом от комиссии.

Ильиных И.С. - Да, буду вам очень признательна.

Никитенко Р.А. - Хорошо. Николай Андреевич, вы хотите сказать.

Тямин Н.А. - Да, я разделяю беспокойство Инны Сергеевны, потому что мы с вами тоже проехались и прошлись, напоминаю вам, Олёпнинскую, где 188-ю школу топит, Порт-Артурский, у Аникина А.Г. на округе все топит. Мы с вами прошли, нашли техническое решение, и вы сказали, через какой-то период времени выдадите мне цифры и техническое решение уже на бумаге. Я вас тогда заверил в том, что проблема финансирования, это будет финансирование проблема моя, а техническое решение за вами. Я это к тому, что отсутствие правильной информации всегда рождает недоразумение. В итоге Лилия Владимировна на своем округе с мая месяца с помощью администрации прорыть только траншею длиной в 15 метров администрация Ленинского рай-

она в лице ДЭУ делала с мая по сентябрь. С мая по сентябрь. Я не оговорился. Спасибо Виктору Александровичу, что дал людей, поставил машину и промыли там, потому что старый Юго-Западный жилой массив нет ни одной ливневки от слова совсем. Давайте как-то, я понимаю деньги, но вы как-то давайте со своей стороны, вы большую работу сделали, вы большой специалист, я в этом нисколько не сомневаюсь, но где-то на каком-то этапе, как у Инны Сергеевны, не срабатываете. Вы не доводите информацию, в том числе по финансированию. Я понимаю, что у вас ограничено финансирование, но депутаты городского Совета сегодня принимали бюджет в первом чтении. Но давайте вы все-таки право и принятие бюджета, и отстаивание бюджета оставите за депутатами, а выполните просто свою работу до конца. Спасибо.

Никитенко Р.А. - Да, конечно, Анастасия Анатольевна.

Андронова А.А. - Поддержу коллег по вопросу взаимодействия. Точно так же мы очень рады видеть новые объекты, в частности, я очень рада улице Зыряновской, которая была обозначена, действительно достроена. Но есть и моменты, которые вызывают вопросы. У меня в рамках наказов, допустим, есть строительство ливневки по мировому соглашению на районе Европейский берег. Оно в этом году стартовало именно в этом вопросе, но технически что там происходит и как мы информации не имеем. В принципе, наверное, я бы сформировала предложение к Александру Борисовичу по подведомственным подразделениям. У нас, допустим, точно такой же вопрос по освещению, по Владимира Заровного. То есть у нас, как у депутатов, есть очень много вопросов от жителей, что не так. У вас идет приемка данного освещения. У нас это наказы. Нам надо закрывать наказы, но мы не понимаем технически, что там не так, как вы принимаете, какие вопросы. Возможно, при наличии данного взаимодействия, вот есть же выездные приемные, какие-то совещания у вас. Возможно ли звать депутатов на такие совещания, для того, чтобы и мы были в курсе в повестке дня, а не развивали вот это бесконечное хождение на прием, либо к подведу, а как там, а что прошло, а какая информация, для того, чтобы потом ее передавать. Мне кажется, это существенно бы облегчило нашу жизнь дальше и взаимодействие.

Никитенко Р.А. - Антон Васильевич.

Бурмистров А.В. - Да, спасибо. В докладе очень много сказано про будущие ливневки. У меня такой вопрос касаемо существующих ливневок, многие из которых, наверное, сейчас находятся в статусе бесхоза. И очень затягивается процедура принятия в обслуживание. На примере моего округа на улице Часовой, Ивлева уже, по-моему, больше года там и прокуратура, насколько я знаю, вмешивалась, льется из колодца какая-то жижа непонятная, все разводят руками, говорят, у нас нет понимания, чья это. Пока этот бесхоз встанет в муниципальное имущество, пока найдется хозяин внутри муниципалитета, это вот затягивается процедура очень долго. Скажите, ведется ли работа — вот в этом направлении, и можно ли, может быть, без судебных решений, без принудительных судебных решений брать в обслуживание старые советские ливневки, ну и начинать их обслуживать?

Николаев А.В. - Александр Борисович, если можно, прокомментируйте.

Стефанов А.Б. - Давайте я прокомментирую, у нас действительно вот эта процедура бесхоза, она реализуется и по автомобильным дорогам, целый ряд объектов, в том числе этого года, и по системам ливневой канализации, но здесь надо понимать, что это работа района, то есть районная администрация запускает процедуру по оформлению бесхоза, в момент оформления определяется эксплуатирующая организация, которая обеспечивает содержание, в том числе в этот момент проходит обследова-

ние, то есть определение технических параметров, там необходимость каких-то дополнительных мероприятий по существующим объектам капитального строительства, ну и дальше после того, как это принимается уже в казну, ставится на баланс учреждения, уже планируются мероприятия капитального характера, то есть если требуется какая-то реконструкция, модернизация и так далее, то есть давайте сейчас по вот этим объектам, во-первых, инициирована ли процедура этого бесхоза, то есть это то, что районы отрабатывают, ну а дальше, как я уже сказал.

Ушел Червов Д.В.

Никитенко Р.А. - Коллеги, вопросы? Алексей Владимирович, Вы правильно сказали в презентации, есть контактный телефон, чтобы обойти вот эту бюрократию, Вы всегда на связи, я это знаю, Вы иногда даже звоните, там, касаемо Дзержинского района, неважно, другого, любого округа, Вы всегда стараетесь как бы оперативно сработать. Я просто к чему? Мы неоднократно с Вами выезжали, есть еще одна проблема, на которую нужно тоже обратить внимание, мы договорились с Иосифом Важаевичем в общем, сейчас письмо напишем на него. Проблема. Допустим, придомовая территория, проходит ливневка, остается там до ливневки врезаться дождеприемником, там, три метра. Ну, в принципе, в рамках текущего содержания мы делать не можем. Кто будет делать? Как будет делать? Поэтому, это касаемо и придомовой территории, и муниципальной территории, что, в принципе, строить ничего не надо, просто врезаться. У нас большая проблема, да, Александр Борисович? Поэтому, наверное, да, можете так поконкретнее сказать.

Стефанов А.Б. - Да, Роман Александрович, действительно, есть вот такая вот, может быть, и процедурная сложность, тем, что по целому ряду, это очень большой перечень участков, по которым требуется для решения вопроса локального водоотведения устройство дополнительных дождеприемных устройств. И здесь мы вынуждены идти по, так скажем, тяжелой процедуре, то есть это объекты по капвложению, то есть это приемы через сессии и так далее. Хотя, на самом деле, работа, она локальная, малозатратная относительно и технически, как бы, типовая. То есть нет там каких-то уникальных проектных решений и так далее. При этом, ну да, по процедуре это все делается очень сложно. Поэтому, если мы сможем найти решение по упрощению этой процедуры, то вот эта работа по очень многим местам, она будет идти гораздо быстрее.

Никитенко Р.А. - Спасибо, Александр Борисович. Поэтому эта проблема есть, будем как-то из нее выходить. Алексей Владимирович, спасибо большое за доклад. Спасибо за работу. От жителей Акатуйского жилмассива вам низкий поклон. За Петухова 12/1, мне уже позвонили. Сами хотели сюда на комиссию прийти, вам руку пожать. Коллеги, если нет вопросов, предлагаю перейти к проекту решения:

1. Информацию принять к сведению.

2. Рекомендовать департаменту дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска принять меры по расширению списка объектов водоотведения, включенных в муниципальную программу, исходя из необходимости дополнения его мероприятиями по строительству иных приоритетных объектов –магистральных коллекторов и очистных сооружений, и предоставить информацию о проделанной работе в комиссию в срок до 21.12.2026.

Алексей Владимирович, по срокам, дату какую поставим? Месяц? Какое число? 21 декабря. 21 декабря принимается?

Коллеги, замечания, предложения? Нет. Прошу голосовать по проекту решения в целом.

Коллеги, кто ЗА?

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 9 (Андронова А.А., Байжанов Е.О., Бестужев А.В., Гончарова Л.В., Ильиных И.С., Кулинич Д.А., Никитенко Р.А., Рыбин Л.Ю., Сурнина Ю.С.,)

Против – **«0»**
Воздержался – **«0»**
РЕШИЛИ: проект решения принять в целом.

Решение принято единогласно.

3. СЛУШАЛИ: Стефанова А.Б. – проинформировал о благоустройстве и содержании остановочных пунктов общественного транспорта и конечных остановочных пунктов в городе Новосибирске.

Конечные остановочные пункты. Это, так скажем, самостоятельные объекты, которые здесь обеспечивают функционирование не только пассажиров общественного транспорта, но и в том числе водительского и обслуживающего персонала. Все мероприятия по организации, по работе по обустройству конечных остановочных пунктов они предусмотрены распоряжением мэрии города Новосибирска 415-р, по которым силами департамента дорожно-благоустроительного комплекса предусмотрены мероприятия по обустройству площадок для разворота отстоя транспортных средств, по установке остановочных павильонов, освещения, осветительного оборудования, технических средств организации дорожного движения, ограждений, туалетов, содержания ливневой канализации и дренажных систем. По данному положению предусмотрено мероприятие комплекс по содержанию, в том числе содержание мест площадок накопления твердых, коммунальных отходов, содержание ремонта остановочных павильонов, открытых площадок для разворота, устранение деформации и повреждений. Данные работы ведутся силами администрации районов. В качестве примерного перечня представлен тех элементов, которые должны быть на конечных остановочных пунктах. Он определен тоже постановлением. Это непосредственно сам остановочный павильон, это - урны, транспортные проезды. площадки, автостоянки кратковременного хранения транспортных средств, освещение и осветительное оборудование, туалеты, скамья, озеленение, ограждения и нестационарные объекты, помещения для организации отдыха и приема пищи. Мы в начале этого года провели первичную инвентаризацию по конечным остановочным пунктам. Сейчас после выполнения ряда работ в рамках текущего содержания мы выполняем работы по уже итоговой, так скажем, годичной, сезонной. инвентаризации объектов. На текущий момент у нас из 82 обследовано 53 остановочных пункта. Это по состоянию на 19 ноября 2026 года. Но и здесь можно привести данные по районам. То есть у нас в Дзержинском районе КОП 6, в Железно-

дорожном 2, в Заельцовском и Калининском по 10, Кировский 13, Ленинский район самый большой 18 конечных остановочных пунктов, Октябрьский 9, в Первомайский район 3, в Советский 9 и в Центральный район 2 конечных остановочных пункта. В сезон 2026 года мы реализуем мероприятие по обустройству конечного остановочного пункта по улице Дюканова на Широкой и с 17 ноября 2026 года закончены работы по обустройству площадки, и данная инфраструктура введена в эксплуатацию и может использоваться для межрейсового отстоя и разворота транспортных средств. У нас на текущий момент в рамках содержания, это то, что предусмотрено распоряжением мэрии, в эксплуатации находится 55 мобильных туалетных кабин, можно отметить, что в принципе этим мы закрываем всю потребность по существующим конечным остановочным пунктам. Туалетные кабины находятся в обслуживании по контракту МБУ «ГЦОДД», которое обеспечивает контроль качества содержания своевременности обслуживания данных туалетных кабин, но и сейчас в рамках инвентаризации мы отдельно тоже проводим мероприятия, по оценке реализации данных контрактов. Ну и отдельно можно отметить, что у нас налажено взаимодействие с департаментом инвестиций и потребительского рынка по привлечению инвестиций для обустройства конечных остановочных пунктов. Был предложен целый ряд инструментов, который может применяться, это муниципальное-частное партнерство, гранты-субсидии, модель сервисного оператора. Ну и департамент подтвердил, что такие примеры есть. Они реализуются у нас в других муниципалитетах. В качестве положительного примера приведены мероприятия, которые делаются в Ростове-на-Дону. И здесь комплекс, который может быть применен, это инвестиционный договор, соглашение о муниципальном-частном партнерстве и концессионные соглашения. Ну вот конкретно в Ростове-на-Дону применяется именно модель концессионного соглашения, которое, собственно говоря, департамент и предложено как базовое. У меня все. Готов ответить на вопросы.

Никитенко Р.А. - Спасибо, Александр Борисович. Как раз, пользуясь моментом по поводу инвестиции, мы пригласили в комиссию Наталью Николаевну из департамента потребительского рынка, правильно?

Чагина Н.Н. - Добрый день, да, все верно. Действительно, то, что говорил сейчас руководитель департамента транспорта, что мы реализуем совместные проекты, только у нас сейчас проекты на стадии реализации находятся на бумажных носителях, условия проработаны, мы ждем заявки от транспорта для того, чтобы опубликовать их. Вот сейчас, например, один из примеров таких, это у нас КОП на Учительской и на Никитина. То есть, если департамент транспорта выйдет, мы совместно с ними, конечно же, проработали все условия необходимости их критериев, какие они там видят, в том числе в части своих полномочий. Если они выйдут к нам с предложением, мы готовы опубликоваться, пусть инвесторы заходят. Ну и в дальнейшем все, которые нам поступали предложения, конечно же, мы отрабатываем, потому что есть определенные критерии, это в том числе приведение земельных участков в соответствие. Да, нельзя выпустить на торги тот проект, который не доработан. Вот на стадии у нас не один и не два даже проекта по доработке, но два мы готовы на сегодняшний день опубликовать. Для инвесторов, если это будет интересно, с учетом заявки МКП «Горэлектротранспорт», мы готовы совместно участвовать в этих проектах.

Никитенко Р.А. - Спасибо большое, Наталья Николаевна. Да, департамент выйдет к вам с предложением.

Чагина Н.Н. - Мы будем очень ждать.

Никитенко Р.А. - Коллеги, вопросы. Предложение привлекать инвестиции предпринимателей к обустройству конечных остановочных пунктов.

Чагина Н.Н. - У нас есть сформированная документация, то есть готовый инвестиционный проект, непосредственно разработанный с департаментом транспорта. Там обозначены все условия. Например, муниципалитет предлагает землю, предлагает муниципальное имущество. По тем критериям, которые нам предоставил департамент транспорта, мы опубликуемся. Но заявителем в этой заявке у нас является МКП «Горэлектротранспорт». То есть мы передаем полностью сформированный юридический пакет документов, они публикуются, инвесторы, пожалуйста, могут выходить на торги и участвовать за право размещения. То есть право размещения состоит в том, что модернизируется это здание, которое у нас является на этом участке. Да, важно для того, чтобы там осуществлялись необходимые мероприятия, в том числе подходили автобусы, могли пользоваться этими зданиями, туалетами те профессиональные водители, которые там есть. И, соответственно, в свою очередь мы получим объект, модернизированный, использованный в дальнейшем для эксплуатации городом. А предприниматели, в свою очередь, могут разместить там кафе, предприятия общественного питания, предприятия торговли. То есть это готовые реализованные проекты, которые только можно запускать. На сегодняшний день их два. Еще раз повторюсь, на Никитиной и на Учительской. Мы ждем заявки непосредственно от МКП «Гороэлектротранспорта», который их опубликует. И, пожалуйста, инвесторы могут заходить и участвовать в этих проектах. Это конкурсные процедуры. Но пока не заявится департамент транспорта, мы их опубликовать не можем, потому что у нас по постановлению мэрии непосредственно учреждения участвуют в размещении, опубликовании этих документов.

Ушел Кулинич Д.А.

Никитенко Р.А. – Вопросы?

Бурмистров А.В. - У меня такой вопрос. Десятки КОП по всему городу. Скажите, а практика, кто их сейчас обслуживает? Я имею в виду не инвесторы, которые извлекают какую-то прибыль, а те, которые являются муниципальными, кто их обслуживает? Потому что я объясню, почему. Вроде бы была такая возможность установить копы в Советском районе на некоторых участках, но проблема как раз стала в том, что кто их возьмет на баланс, на обслуживание, ни администрации, ни департамент. Как я понимаю, у них возможности обслуживать нет. Как это на практике по всему городу происходит?

Стефанов А.Б. - Я в докладе сказал, что в соответствии с распоряжением, здесь конкретно 415-р предусмотрено содержание, в том числе остановочных павильонов силами районных администраций. То есть это то, что делают администрации районов и округов, дорожные учреждения. Но это также у нас отражено и в 191 постановлении мэрии. Поэтому текущее содержание выполняют ДЭУ в рамках общих лимитов.

Никитенко Р.А. – Ерлан Омарович, да, конечно.

Байжанов Е.О. - Александр Борисович, вот Вы сообщили, что обследовали 53 КОП. Вот из них, из этих 53 нормативным вашим требованиям, про которые вы говорили, сколько соответствует? Ну просто из любопытства. И из 80, скажем, тех, которые имеются. Это первый вопрос.

Стефанов А.Б. - Ну, те или иные отклонения есть везде. То есть одно дело, что есть отклонения капитального, ну то есть требующие вложения там. И с чем мы столк-

нулись, это необходимость по основному перечню первичной потребности, которую мы совместно с департаментом транспорта как раз отработали. Это 18 КОП, которые они запросили. И столкнулись с тем, для того, чтобы заходить с капитальными вложениями, необходимо оформление земельных участков и участков автомобильных дорог. Эта процедура запущена. То есть мы сейчас ведем уже эту работу подготовительную как раз для того, чтобы на следующий год уже зайти с непосредственно строительно-монтажными работами по обустройству инфраструктуры. Но сейчас у меня этого под рукой перечня нет, но на всех объектах те или иные отклонения есть. Что-то устраняется в рамках содержания, ну то есть незначительные дефекты. Что-то требует капитального характера.

Никитенко Р.А. - Лилия Владимировна.

Гончарова Л.В. - Александра Борисович, увидела, что на конечной Юго-Западного установлен такой павильон. Можно узнать, когда его установили? Потому что до последнего его там не было. И вот этот Станиславский установлен павильон, два года стоит, так он не работает? Он закрыт.

Стефанов А.Б. - Да, у нас смонтированный Станиславский жилмассив Юго-Западный. То есть это, значит, здесь модули установлены с комнатами отдыха, ну и, собственно говоря, с инфраструктурой для водителей. Они готовы к эксплуатации, но процедура по передаче в содержание, в эксплуатацию в настоящий момент все еще идет.

Гончарова Л.В. - То есть, получается, они по факту стоят?

Байжанов Е.О. - Никому не нужно.

Ильиных И.С. - Смотреть можно, а пользоваться не нужно.

Никитенко Р.А. - Александр Борисович. В комиссию по городскому хозяйству из контрольно-счетной палаты поступили материалы при результате проверки эффективности использования средств бюджета города Новосибирска, выделенных на обустройство конечных остановочных пунктов. Согласно акту осмотра, проведенной в сентябре текущего года, нестационарные модули жилых массивов Станиславский и Юго-Западный не используются. Ключи перевозчиками не переданы. Можете пояснить относительно этого момента? То есть, стоит закрыто.

Стефанов А.Б. - Да, работы, еще раз я повторю, работы выполнены, приняты. То есть, мы со своей стороны инфраструктуру сформировали. Качества, объемы подтверждены, соответствуют. Но вопрос востребованности, наверное, и непосредственно самой эксплуатации. Здесь формат такого межведомственного взаимодействия. Поэтому процедура, она проходит впервые. Может быть, с этим связано, что здесь несколько затянулся этот процесс.

Никитенко Р.А. - Наталья Николаевна, скажите, пожалуйста, вы сказали, что от департамента транспорта должно быть предложение? Или от департамента...

Чагина Н.Н. - Гороэлектротранспорт, да.

Никитенко Р.А. - Гороэлектротранспорт. Павел Владимирович, ну, с вами придется взаимодействовать.

Чагина Н.Н. - Они взаимодействуют с нами очень хорошо. Мы последнее совещание проводили, простите, пожалуйста, вот на прошлой неделе буквально со специалистами. Мы готовы полностью два пакета документов передать инвестиционных договоров непосредственно с теми участниками, даже те, которые к нам заходили. Ну, а там уже, пожалуйста, дальше по условиям, если что-то нужно менять, мы готовы. Никаких вопросов.

Никитенко Р.А. - Спасибо. Я к Александру Борисовичу с инвестициями. Оказывается, Павел Владимирович, это к вам. Коллеги, если нет вопросов, прошу проголосовать по проект решения в целом:

1. Информацию принять к сведению.

2. Рекомендовать департаменту транспорта мэрии города Новосибирска совместно с департаментом инвестиций, потребительского рынка, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска проработать вопрос о привлечении средств предпринимателей на обустройство конечных остановочных пунктов и предоставить информацию о проделанной работе в комиссию в срок до 21.12.2026.

21 декабря ставим?

Ивахненко П.В. - Насколько я владею ситуацией, там не совсем так, как вам доложили, поэтому 21 декабря это вряд ли решится. Поэтому я сам немножко удивлен, что сегодня услышал, но я вмешаюсь, стараюсь быстро отреагировать. Поэтому 21 декабря нормально, но информация будет промежуточная.

Никитенко Р.А.- Вы скажите, когда, Павел Владимирович, по срокам?

Ивахненко П.В. - Ну, в любом случае, 21 декабря какая-то промежуточная информация будет предоставлена.

Никитенко Р.А. - Промежуточная информация будет, все, принимается. Коллеги, прошу проголосовать по проекту решения в целом.

Кто за? Против? Воздержались?

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - (Андронова А.А., Байжанов Е.О., Гончарова Л.В., Миловзоров Е.В., Никитенко Р.А., Рыбин Л.Ю., Стрельников В.А., Сурнина Ю.С.)

Против – **«0»**

Воздержался – **«0»**

РЕШИЛИ: проект решения принять в целом.

Решение принято единогласно.

Председательствующий Р.А. Никитенко

Секретарь С.В. Платоненкова